



物件種目	<b>売 土 地</b>		
価格	<b>¥2,300万円</b>		消費税
所在地	弘前市大町南柳町 8-1		
交通	JR 弘前駅から徒歩 15分		
土地	<b>507.36 m<sup>2</sup></b>	私道負担	
地	<b>153.47 (坪)</b>	なし	
住宅			
土地権利	所有権		
地 目	宅地	現 況	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
接道状況	北側約 5m 間口約 9m		
地 勢	平坦 旗地	その他法令	
環 境	良好	上の制限・法	
引 渡	現状のまま	律名等	
学 区	和徳小学校 第一中学校		
施 設	前面道路 都市ガス 下水道		
設 備	敷地内 上水道 2本		
備考参考	現在 駐車場として賃貸中		
取引態様	仲介手数料	情報公開月	
仲介	(価格×3%+6万円)×消費税	平成 26年 5月	

現地

だいすえ  
**大末産業株式会社**

宅地建物取引業 県知事(11)1538

弘前市大町3丁目11-1

TEL 0172-34-3004

FAX 0172-36-6384